



Termas Piratuba

Lazer e saúde o ano inteiro

RELATÓRIO DE GESTÃO

2025

I. INFORMAÇÕES GERAIS DA UNIDADE

Denominação: Companhia Hidromineral de Piratuba.

CNPJ: 83.076.315/0001-40

Natureza Jurídica: Sociedade de Economia Mista

Principal Atividade: Exploração e aproveitamento de jazidas minerais bem como sua industrialização, turismo, lazer e demais atividades afins.

Telefone de contato: (049) 3553.0132

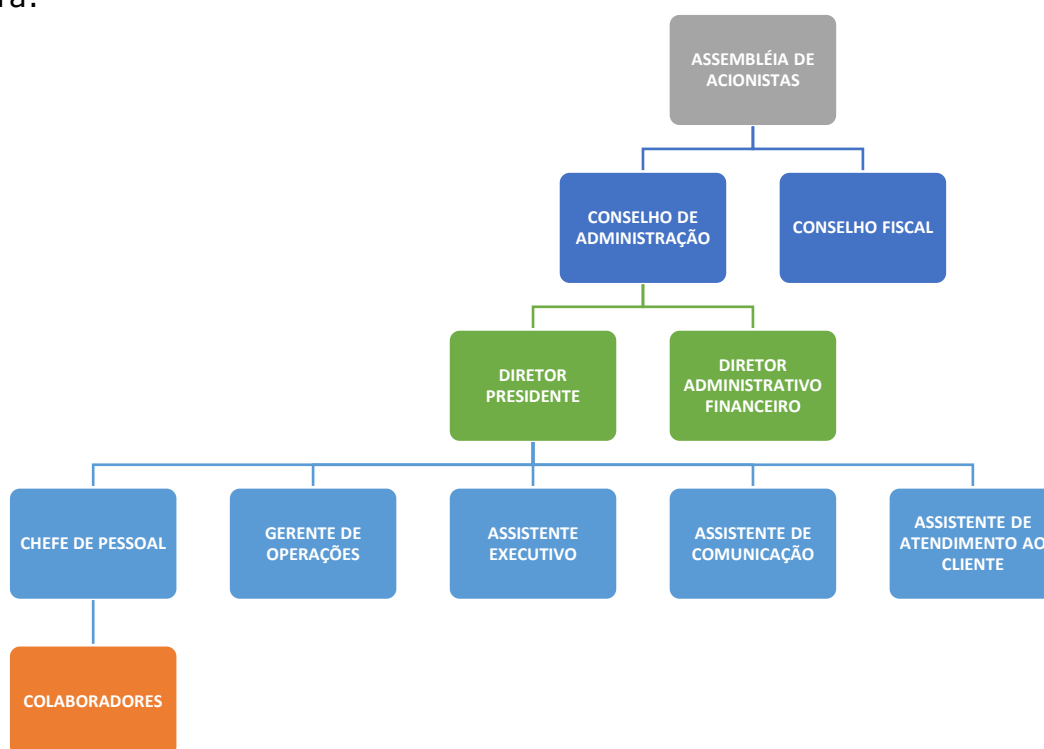
Endereço eletrônico: contato@termaspiratuba.com.br

Página da Internet: <http://www.termaspiratuba.com.br/>

Endereço Postal: Avenida 18 de fevereiro, 2455 – Balneário – CEP 89667-000 – Piratuba/SC

Constituída nos termos do Decreto Estadual nº 696, de 27/07/74 (modificado pelo Decreto Estadual nº 1837, de 19/05/97) e da Lei Municipal nº 22, de 08/04/74.

Estrutura:



Competências Institucionais: Exploração e aproveitamento de jazidas minerais bem como sua industrialização, turismo, lazer e demais atividades afins.

ROL DE RESPONSÁVEIS

I.DIRETORIA

<u>Nome</u>	Giovani Gelson Meneghel
<u>CPF</u>	986.374.959-15
<u>Cargo</u>	Diretor Presidente
<u>Ato de Nomeação</u>	Ata da Reunião do Conselho de Administração de 27/12/2024
<u>Endereço Residencial</u>	Rua Paraná, 209, Termas, Piratuba/SC
<u>Telefone</u>	49 – 99826-4210
<u>e-mail</u>	ggmeneghel@yahoo.com.br

<u>Nome</u>	Samuel Felipe Benjamini
<u>CPF</u>	095.578.099-30

Cargo	Diretor Administrativo e Financeiro
Ato de Nomeação	Ata da Reunião do Conselho de Administração de 27/12/2024
Endereço Residencial	Rua Itapema, 77, Termas, Piratuba/SC
Telefone	49 – 99914-8739
e-mail	samuel.benjamini@hotmail.com

II. CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO

Nome	Willian Knebel
CPF	009.810.559-07
Cargo	Presidente do Conselho de Administração
Ato de Nomeação	AGE de 27/12/2024
Endereço Residencial	Rua Floriano Bender, 179, Balneário, Piratuba/SC
Telefone	49 – 99918.8028
e-mail	william@hotelparaíso.com.br

Nome	Leandro Rodrigo Riffel
CPF	028.311.159-30
Cargo	Membro do Conselho de Administração
Ato de Nomeação	AGE de 27/12/2024
Endereço Residencial	Rua Paraíba, 90, Centro, Piratuba/SC
Telefone	49 – 99985.3178
e-mail	leandro@hotelrouxinol.com.br

Nome	Paulo Ricardo Kurt Schuck
CPF	020.207.789-63
Cargo	Membro do Conselho de Administração
Ato de Nomeação	AGE de 27/12/2024
Endereço Residencial	Rua Acre, 141, Apto 202, Centro, Piratuba/SC
Telefone	49 – 99136.9645
e-mail	pauloschuck@yahoo.com.br

III. CONSELHO FISCAL

Nome	Michelli Gobi
CPF	215.817.658-00
Cargo	Membro do Conselho Fiscal
Ato de Nomeação	Ata da AGO de 28/04/2025
Endereço Residencial	Rua Saun, Quadra 5, Bloco B, Torre Sul, 13º andar, Edifício Banco do Brasil, Asa Norte DFA Norte, Brasília/DF
Telefone	61 – 98210.0008
e-mail	michelligobi@bb.com.br

Nome	Carla Marcele Meneghel
CPF	055.366.849-81
Cargo	Membro do Conselho Fiscal
Ato de Nomeação	Ata da AGO de 28/04/2025
Endereço Residencial	Av. 18 de fevereiro, 1578, Piratuba/SC
Telefone	49 – 99801.7302
e-mail	supermercado.meneghel@hotmail.com

Nome	Henry Ritter Kirst
CPF	023.498.029-06
Cargo	Membro do Conselho Fiscal a partir de 07/12/2022
Ato de Nomeação	Ata da AGO de 28/04/2025
Endereço Residencial	Rua Florianópolis, 21, Apto 303, Balneário, Piratuba/SC

Telefone	49 – 98871.6024
e-mail	henrykirst@gmail.com

IV. RESPONSÁVEIS POR ARRECADAÇÃO DE RECEITAS

Nome	Naira Adriana Eggers
CPF	025.589.039-77
Cargo	Agente Administrativo
Ato de Nomeação	Portaria 06/2017
Endereço Residencial	Rua Leoberto Leal 1026, Centro, Piratuba/SC
Telefone	49 – 98822.4275
e-mail	nairaadriana@hotmail.com

Nome	Jaison Carvalho da Silva
CPF	046.673.469-73
Cargo	Caixa
Ato de Nomeação	Portaria 12/2008
Endereço Residencial	Rua Domingos Benjamin, 475, Centro, Piratuba/SC
Telefone	49 – 99814.3823
e-mail	jaissoncarvalhosilva@hotmail.com

Nome	Matheus Henrique Port
CPF	132.654.489-67
Cargo	Caixa – desde 22/12/2023
Ato de Nomeação	Portaria 10/2023
Endereço Residencial	Rua Santa Catarina, 115, Centro, Piratuba/SC
Telefone	49 – 99953.7228
e-mail	matheushenrique@gmail.com

II. INFORMAÇÕES SOBRE A GESTÃO ORÇAMENTÁRIA E FINANCEIRA

No exercício de 2025 foram vendidos 196.243 passaportes adulto, e 26.423 passaportes infantil. Além disso, foram ainda vendidos 6.003 passaportes adulto para Piratubenses, e 1.647 passaportes infantil para Piratubenses – totalizando 7.650 ingressos para Piratubenses. As vendas para PCD totalizaram 1.008 ingressos. Para hidroginástica, em Convênio com Prefeituras, foram vendidos 7.005 ingressos. Assim, no total, em 2025 foram comercializados 238.329 ingressos, e distribuídos 8.311 ingressos para acionistas.

A venda de ingressos proporcionou uma receita de R\$ 9.249.268,75 (Nove milhões, duzentos e quarenta e nove mil, duzentos e sessenta e oito reais, e setenta e cinco centavos). Com camping, foram arrecadados R\$ 307.870,00 (Trezentos e sete mil, oitocentos e setenta reais). Além disso, foram distribuídos R\$ 332.440,00 (Trezentos e trinta e dois mil, quatrocentos e quarenta reais) em passaportes de acionistas, conforme deliberado na Assembleia Geral Ordinária, em 28/04/2025. Passaportes estes que, embora não tenham sido “vendidos”, compõem a Receita para fins de tributação. Assim sendo, a receita com a venda de serviços total do exercício de 2025 atingiu o valor de R\$ 9.889.578,75 (Nove milhões, oitocentos e oitenta e nove mil, quinhentos e setenta e oito reais, e setenta e cinco centavos).

Os investimentos (que contabilmente são investimentos + imobilizado), em 2025, totalizaram R\$ 489.652,21 (Quatrocentos e oitenta e nove mil, seiscentos e cinquenta e dois reais, e vinte e um centavos), assim distribuídos:

<u>Investimento</u>	<u>Valor</u>
Participações em Outras Empresas (Sicredi e Sicoob)	10.311,83
Móveis e Utensílios Escritório	18.510,00
Equipamentos de som	7.699,00
Chuveiros ao ar livre Complexo I	128.148,82
Rampa Deslizamento Complexo Inferior	4.660,29
Benfeitorias e Instalações	39.513,00
Mobiliário em geral camping	2.143,33
Ferramentas Especiais	3.750,00
Rede energia elétrica	222.440,24
Sistema hidráulico	7.050,00
Praças e Jardins	3.000,00
Poço Tubular 2	4.725,70
Parque Aquático Infantil	37.700,00
TOTAL	489.652,21

Destacamos nesse tópico a questão da Reforma na parte de baixo (3º nível) do Complexo I, nos muros, cascata e rampa de acesso; a instalação final do gerador, o qual havia sido licitado ainda no ano de 2024, trazendo uma maior tranquilidade ao funcionamento do parque; a aquisição de parque aquático infantil para piscina do complexo II, ocasionando uma maior satisfação as crianças e pais que frequentam o complexo; sistema de esgoto executado em sua totalidade para a rede coletora.

Além disso, evoluímos na questão de nossa decoração Natalina; executamos a recuperação Trem (Trenzinho); recuperação do toboágua; aquisição de cadeiras tipo espreguiçadeiras; recuperação de bancos e placas artesanais; criação de um novo site; contratação de empresa para desenvolvimento de programa de vendas on-line; realização de processo licitatório para contratação de empresa para fornecimento e instalação de Motos Bombas Submersas, com peças e conexões hidráulicas e elétrica, para instalação nos Poços Artesianos Profundos; além de várias outras manutenções necessárias para deixar o parque agradável e seguro a quem nos visita.

III. INFORMAÇÕES SOBRE A GESTÃO DE PESSOAS E TERCEIRIZAÇÃO DE MÃO-DE-OBRA

O Estatuto Social da empresa preconiza, em seu artigo 2º, que o pessoal da Companhia Hidromineral de Piratuba é regido pela legislação trabalhista.

3.1 Concurso Público e Processo Seletivo

Durante o exercício de 2025 foi realizado Concurso Público para o provimento dos cargos de Guarda Vidas Civil (01 vaga + CR), Recepcionista/Atendente (CR) e Agente de Serviços Gerais (02 vagas + CR). Houve 28 inscrições homologadas, com 18 aprovações e 3 admissões ainda em 2025.

Também foi realizado Processo Seletivo para o provimento dos cargos de Agente de Serviços Gerais (02 vagas + CR) e Arquiteto (01 vaga + CR). Houve 11 inscrições homologadas, com 9 aprovações.

3.2 Atos de Admissão

Ocorreram 10 admissões no exercício de 2025:

Nome	Cargo	Data Admissão
GIOVANI GELSON MENEGHEL	DIRETOR PRESIDENTE	01/01/2025
SAMUEL FELIPE BENJAMINI	DIRETOR ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO	01/01/2025
FABIANO TRONCO MARTINS	GUARDA VIDAS CIVIL	10/02/2025
RÔMULO GRITTI SMOZINSKI	GEÓLOGO	19/03/2025
MATEUS CARDOSO ALEXANDRE	MENOR APRENDIZ	05/05/2025
KAUANNY VITÓRIA DUARTE	ESTAGIÁRIA	16/06/2025
RAFAELA CERINO DA SILVA	MENOR APRENDIZ	03/11/2025
ELIZIANE DOS SANTOS STEDILE MARTINS	AGENTE DE SERVIÇOS GERAIS	24/12/2025
ADRIANA DE ANDRADE	AGENTE DE SERVIÇOS GERAIS	24/12/2025
ADRIANO ALEXANDRE BIAZIN BUSELATO	GUARDA VIDAS CIVIL	24/12/2025

3.3 Atos de Demissão

Ocorreram 07 demissões no exercício de 2025:

Nome	Cargo	Data Demissão	Motivo
CELSO DE CAMPOS	AGENTE DE SERVIÇOS GERAIS	08/02/2025	A PEDIDO
MAURI DRECKMANN	ENGENHEIRO DE MINAS	15/03/2025	ACORDO LEI 13.467
BRUNO KAUAN STEMPCOSKI LAZARIN	MENOR APRENDIZ	01/09/2025	INADAPTAÇÃO
KAUANNY VITÓRIA DUARTE	ESTAGIÁRIA	11/09/2025	A PEDIDO
BERNARDO MIGUEL SANDI	ESTAGIÁRIO	30/10/2025	A PEDIDO
ANEMARIE RECH	AGENTE DE SERVIÇOS GERAIS	19/12/2025	ACORDO LEI 13.467
ELIZIANE DOS SANTOS STEDILE MARTINS	AGENTE DE SERVIÇOS GERAIS	29/12/2025	A PEDIDO

3.4 Sindicâncias e Processos Administrativo-Disciplinares

Durante o exercício de 2025, não foram instaurados quaisquer procedimentos administrativos disciplinares.

3.5 Remuneração paga a membros da Diretoria, Conselho de Administração e Conselho Fiscal

Para o exercício de 2025, as AGO de abril/2024 e de abril/2025 deliberaram por não remunerar os Conselheiros.

Já o Diretor Presidente e o Diretor Administrativo e Financeiro foram remunerados, de janeiro a abril, na forma decidida pela AGO realizada em 24/04/2024, e de maio a dezembro, conforme decidiu a AGO de 28/04/2025.

IV – INFORMAÇÕES SOBRE TRANSFERÊNCIAS DE RECURSOS

Em 2025, foram firmados quatro contratos de patrocínio, conforme o quadro abaixo:

<u>Contrato nº</u>	<u>Modalidade</u>	<u>Beneficiário</u>	<u>Valor</u>
04	Patrocínio	Piratuba Moto Clube	3.762,50
05	Patrocínio	Associação Atlética Riopeixense	11.533,60
12	Patrocínio	Associação de Pais e Amigos do Karate	4.389,00
21	Patrocínio	Associação Dos Ciclistas Ipiratuba Bike Club	8.200,00

Além disso, a Termas Piratuba foi parceira na realização do Evento de Carros Antigos que aconteceu nas dependências do Parque.

V – INFORMAÇÕES SOBRE LICITAÇÕES E CONTRATOS

A Companhia Hidromineral de Piratuba editou regulamento próprio para realização de licitações, em conformidade com o Estatuto Social e a Lei Federal 13.303/2016. O mesmo foi aprovado pela Resolução 03/2018, de 26 de junho de 2018.

Em 2025, foram realizados 45 (quarenta e cinco) processos licitatórios, conforme o quadro abaixo:

Proc nº	Modalidade	Objeto
01	Dispensa	Serviços de medicina do trabalho
02	Dispensa	Serviços de Consultoria em compras, licitações e contratos
03	Dispensa	Serviços de Publicidade e Propaganda
04	Dispensa	Serviços de Assessoria Ambiental
05	Dispensa	Aquisição de climatizadores
06	Dispensa	Contratação de aulas hidroginástica
07	Dispensa	Aquisição de combustível
08	Dispensa	Elaboração de website
09	Dispensa	Serviços Técnicos de Arquitetura
10	Pregão	Material de Construção
11	Dispensa	Serviços de Publicidade
12	Dispensa	Manutenção de elevador
13	Dispensa	Serviços de backup em nuvem
14	Dispensa	Locação de brinquedos
15	Pregão	Aquisição de mudas de flores
16	Pregão	Aquisição de material de limpeza
17	Concorrência	Obra Reforma Piscinas
18	Inexigibilidade	Show artístico Banda 4Azes
19	Dispensa	Aquisição de mudas de flores
20	Dispensa	Locação de estrutura para evento
21	Dispensa	Serviços de Arquitetura
22	Dispensa	Aquisição de cloro
23	Dispensa	Aquisição de caixas de som
24	Dispensa	Aquisição de pedra basalto
25	Dispensa	Aquisição de grama sintética
26	Pregão	Aquisição de parque infantil
27	Dispensa	Serviços de limpeza da cobertura da piscina
28	Dispensa	Elaboração de sistema
29	Concorrência	Obra Lanchonete Complexo II
30	Dispensa	Serviços de elaboração de seletivo e concurso
31	Concorrência	Obra Reformas Banheiros Sala Artesanato
32	SEM EFEITO	
33	Dispensa	Aquisição material decoração
34	Inexigibilidade	Stand Feira Gramado
35	Concorrência	Fornecimento e Instalação Bombas
36	Dispensa	Serviço de Recuperação de bancos
37	Concorrência	Concessão de Uso Lanchonete Complexo I
38	Pregão	Uniformes
39	Dispensa	Aquisição de Espreguiçadeiras
40	Pregão	Aquisição de EPIs
41	Inexigibilidade	Grafitagem muro
42	Dispensa	Serviços de Limpeza
43	Dispensa	Aquisição de Pulseiras
44	SEM EFEITO	
45	Dispensa	Serviços de Recuperação Trem
46	Dispensa	Serviços de Recuperação Toboágua
47	Dispensa	Serviços de Auditoria Externa

Com relação aos Contratos, foram realizados 43 (quarenta e três), conforme o quadro abaixo:

Ct nº	Objeto	Contratado	Valor
01	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DOS PROGRAMAS DE CONTROLE MÉDICO DE SAÚDE OCUPACIONAL E DE PREVENÇÃO DE RISCOS AMBIENTAIS	ENGMEDI-MEDICINA E ENG. SEG. DO TRABALHO,	3.900,00
02	SERVIÇOS DE CONSULTORIA TÉCNICA ESPECIALIZADA, COMPREENDENDO A ÁREA DE COMPRAS, LICITAÇÕES E CONTRATOS ADMINISTRATIVOS	E.V.R CONTABILIDADE, SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS E DE GESTÃO LTDA	43.800,00
03	SERVIÇOS DE PUBLICIDADE E PROPAGANDA	AGENCIA SMILE LTDA	42.705,07
04	PATROCÍNIO JÁ CITADO ANTERIORMENTE		
05	PATROCÍNIO JÁ CITADO ANTERIORMENTE		
06	SERVIÇOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO DA REDE INTERNA DE ESGOTAMENTO SANITÁRIO DO COMPLEXO	AQUABONA ASSESSORIA AMBIENTAL E SEGURANÇA DO TRABALHO LTDA,	5.100,00
07	SERVIÇOS DE EMISSÃO, UTILIZAÇÃO E ADMINISTRAÇÃO DE CARTÃO ALIMENTAÇÃO	ASSOCIAÇÃO EMPRESARIAL DE CONCORDIA - ACIC	189.000,00
08	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CLIMATIZADORES	MS CLIMATIZADORES LTDA	10.160,00
09	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA MINISTRAR AULAS DE HIDROGINÁSTICA COM GRUPOS DE TERCEIRA IDADE	ALEX PILATTI ME	19.800,00
10	FORNECIMENTO DE COMBUSTÍVEL	THERMAS AUTO POSTO LTDA EPP	28.055,00
11	ELABORAÇÃO, DESENVOLVIMENTO E HOSPEDAGEM DE NOVO WEBSITE	MARCO ANTONIO COMIN	17.476,00
12	PATROCÍNIO JÁ CITADO ANTERIORMENTE		
13	SERVIÇOS TÉCNICOS PROFISSIONAIS NA ELABORAÇÃO DE PROJETOS NOVOS, ACOMPANHAMENTO E FISCALIZAÇÃO DAS OBRAS	GABRIELE CRISTINA GERHARDT	13.200,00
14	SERVIÇOS DE PUBLICIDADE E PROPAGANDA	GA ENTRETENIMENTO E COMUNICAÇÃO LTDA	4.645,34
15	FORNECIMENTO SISTEMAS DE CONTROLES POR ASSINATURA COM ARMAZENAMENTO EM NUVEM	BEEPSTORE SISTEMA LTDA	1.906,80
16	PRESTAÇÃO ESPECIALIZADA PARA ASSISTÊNCIA TÉCNICA E MANUTENÇÃO PREVENTIVA DE ELEVADOR	VERTICAL LIFT MANUTENÇÃO EM ELEVADORES LTDA	4.200,00
17	SERVIÇOS DE BACKUP EM NUVEM	SERIALTEC SISTEMAS LTDA	4.440,00
18	SERVIÇOS DE LINK DE INTERNET E FORNECIMENTO DE LINHAS TELEFÔNICAS FIXAS	TWF NET PROVEDOR DE INTERNET EIRELI	2.996,40
19	SERVIÇOS DE LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTOS TIPO "PARQUE INFANTIL"	MUNDO MAGICO BRINQUEDOS	13.500,00
20	APRESENTAÇÃO DE SHOW ARTÍSTICO	EMUVI LTDA	9.800,00
21	PATROCÍNIO JÁ CITADO ANTERIORMENTE		
22	LOCAÇÃO DE PALCO, TENDAS E PASSARELA	E3 SERVIÇOS LTDA	10.430,00
23	EXECUÇÃO DE REFORMAS DE MUROS E RAMPA DO COMPLEXO "A" DO PARQUE	JMV CONSTRUTORA LTDA	91.100,01
24	SERVIÇOS TÉCNICOS PROFISSIONAIS NA ELABORAÇÃO DE PROJETOS NOVOS, ACOMPANHAMENTO E FISCALIZAÇÃO DE OBRAS	GABRIELE CRISTINA GERHARDT	13.200,00
25	FORNECIMENTO DE CAIXA DE SOM	ELETRÔNICA BEBBER LTDA	7.699,00
26	FORNECIMENTO DE PEDRA BASALTO	CASA DO PISO LTDA ME	10.870,00
27	FORNECIMENTO DE GRAMA SINTÉTICA	GREEN FIELD GRAMADOS SINTÉTICOS LTDA EPP	19.750,00

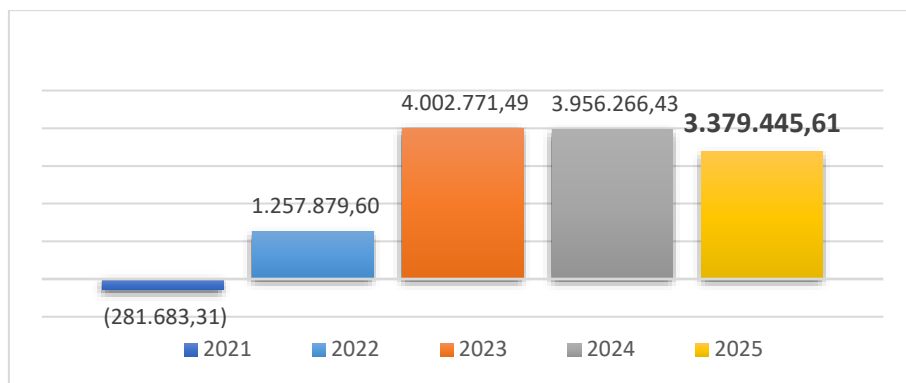
Ct nº	Objeto	Contratado	Valor
28	PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE LAVAÇÃO DE TELHADO DE PISCINA COBERTA	JEFERSON DA SILVA	33.800,00
29	ELABORAÇÃO, DESENVOLVIMENTO DE SOFTWARE	BEEPSTORE SISTEMA LTDA	15.000,00
30	SERVIÇOS NA ELABORAÇÃO E EXECUÇÃO DE CONCURSO PÚBLICO E PROCESSO SELETIVO	ASSOCIAÇÃO DOS MUNICÍPIOS DO ALTO URUGUAI CATARINENSE – AMAUC	13.359,00
31	FORNECIMENTO DE MATERIAL DE DECORAÇÃO NATALINA	JPLED LTDA	56.566,72
32	CONTRATAÇÃO DE STAND NA FESTURIS 2025	ROSSI & ZORZANELLO LTDA	10.000,00
33	SERVIÇOS DE RECUPERAÇÃO E RESTAURAÇÃO DE BANCOS E PLACAS EM MADEIRA	ATAMIRO THEODORO DA SILVA	13.200,00
34	AQUISIÇÃO DE EQUIPAMENTO TIPO ESPREGUIÇADEIRA	TRAMONTINA SUL S.A	39.740,40
35	CRIAÇÃO E EXECUÇÃO DE TRABALHO ARTÍSTICO EM GRAFITE EM MURO DE CONCRETO	BLESS DESIGN LTDA	8.000,00
36	SERVIÇOS DE LIMPEZA GERAL	MARIA SACOM UBIALLI	11.700,00
37	AQUISIÇÃO DE PULSEIRAS	PRINTSET PULSEIRAS E INGRESSOS EIRELI	39.620,00
38	CONCESSÃO DE USO REMUNERADO PARA EXPLORAÇÃO E ADMINISTRAÇÃO DO RESTAURANTE/LANCHONETE LOCALIZADO NO COMPLEXO “II” DE PISCINAS	RESTAURANTE SAMUCA LTDA	360.190,00
39	SERVIÇOS DE RECUPERAÇÃO RÉPLICA LOCOMOTIVA TREM	GILMAR JOSE SMANIOTTO	10.750,00
40	RECUPERAÇÃO DA ESTRUTURA DO EQUIPAMENTO TOBO ÁGUA DO COMPLEXO I	FABIANO PETRICH	9.000,00
41	CONCESSÃO DE USO REMUNERADO PARA EXPLORAÇÃO E ADMINISTRAÇÃO DO RESTAURANTE/LANCHONETE LOCALIZADO NO COMPLEXO “I” DE PISCINAS	RESTAURANTE E LANCHONETE IMPÉRIO DO PALADAR LTDA	360.201,00
42	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE MOTO BOMBAS SUBMERSAS	EG POÇOS ARTESIANOS LTDA	351.438,00
43	SERVIÇOS DE AUDITORIA EXTERNA DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁVEIS REFERENTES AO EXERCÍCIO SOCIAL DE 2025	JARLEI SARTORI	19.090,00

VI – INFORMAÇÕES SOBRE RECOMENDAÇÕES EXPEDIDAS POR ÓRGÃOS DE CONTROLE

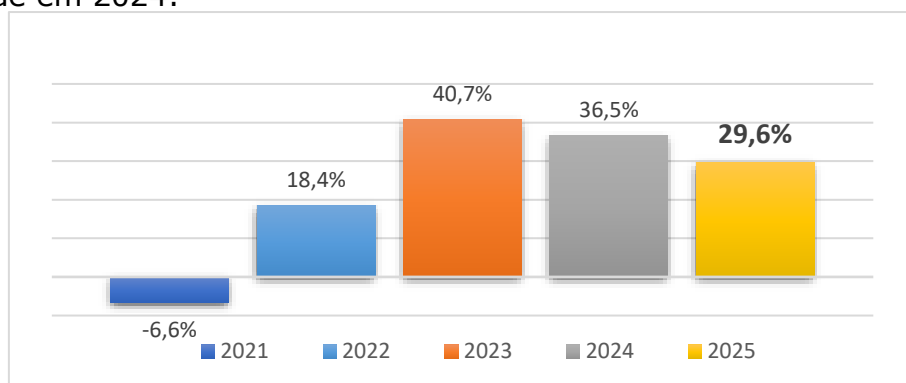
Em 2025, o Tribunal de Contas do Estado não emitiu quaisquer recomendações à Companhia Hidromineral de Piratuba.

VII – CONSIDERAÇÕES FINAIS

O resultado aferido pela Companhia Hidromineral, em 2025, é cerca de 577 mil reais menor do que o resultado do mesmo período em 2024:

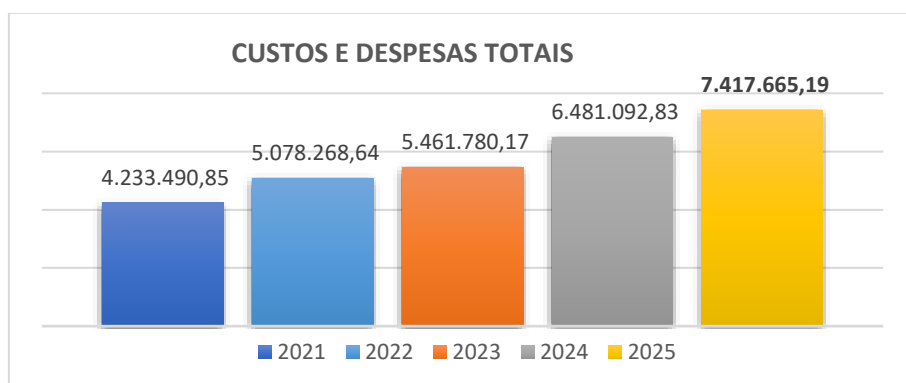


Em termos percentuais, o resultado é, evidentemente, também um pouco menor do que em 2024:



No entanto, é importante destacar o quanto este resultado foi impactado pelo fim das isenções relativas à Lei Perse/2021. PIS/Cofins aumentou de 9 mil reais em 2024 para 223 mil reais em 2025. IRPJ e CSLL aumentaram de 337 mil reais em 2024, para cerca de 1,1 milhões de reais em 2025.

Assim, **a variação de impostos e tributos pagos** pela empresa do ano de 2024 para o ano de 2025, **totalizou cerca de 986 mil reais**. OU SEJA, o aumento de impostos e tributos em virtude do fim dos efeitos da Lei Perse é maior do que o aumento de todos os custos e despesas da empresa em 2025, que totalizou 936 mil reais:



Em outras palavras, não houvesse esse aumento nos impostos e tributos, os custos e despesas de 2025 teriam sido **MENORES** do que em 2024. E assim, consequentemente, o resultado de 2025 teria sido melhor do que fora em 2024:



Já quanto à arrecadação, em 2025 totalizou R\$ 11.399.143,31 enquanto nos anos anteriores fora a seguinte:

2024	10.825.000,00
2023	11.131.000,00
2022	6.831.000,00
2021	4.249.000,00
2020	3.163.000,00
2019	7.816.000,00
2018	6.180.000,00
2017	5.250.000,00
2016	5.066.000,00

Feitas estas considerações, nota-se que o resultado obtido no ano de 2025 foi muito bom e vem respaldar as decisões tomadas pela direção da empresa ao longo do ano, dentre as quais destacamos:

1. A manutenção, por mais um exercício, de um quadro reduzido de funcionários, o que após análise detalhada, deve ser revisto para o próximo ano;
2. Rigor no controle da despesa, sem deixar de efetuar aquelas que são necessárias;
3. Alguns serviços realizados pelos próprios funcionários da empresa, como pinturas, execução do sistema de esgoto, consertos, entre outros.
4. A busca por outras alternativas na baixa temporada, como convênios com Municípios vizinhos, parceria com o trade turístico como um todo na captação de eventos para o Município, garantindo assim mais frequentadores ao parque, como exemplo evento do SESC RS, o qual vai se repetir em 2026.

Considerando o lucro nominal alcançado nos últimos 10 anos, a Companhia obteve os seguintes resultados:

Lucro 2016	920.425,58
Lucro 2017	654.045,54
Lucro 2018	870.114,25
Lucro 2019	1.298.094,73

Prejuízo 2020	-1.824.075,17
Prejuízo 2021	-281.683,31
Lucro 2022	1.257.879,60
Lucro 2023	5.302.771,49
Lucro 2024	3.956.266,43
Lucro 2025	3.379.445,61

Diante da análise realizada, verifica-se que a empresa apresentou bom desempenho no ano de 2025, evidenciando resultados positivos em seus indicadores operacionais, financeiros e de gestão. Esse desempenho demonstra organização em conduzir as atividades com eficiência administrativa sem esquecer o bom atendimento ao interesse público.

Observa-se, ainda, que as práticas adotadas pela empresa têm contribuído para a melhoria contínua de seus processos, para a otimização da gestão de recursos e para o fortalecimento de sua posição no mercado em que atua. Tal desempenho evidencia não apenas a solidez de sua estrutura administrativa, mas também o comprometimento com a transparência, a sustentabilidade e a geração de valor para os acionistas, para o poder público e para a sociedade em geral.

Ressalta-se, também, que a empresa possui projetos voltados à ampliação e qualificação de seus serviços, incluindo a implantação de novos atrativos, cuja execução, desde 2023, encontra-se condicionada à obtenção da devida liberação ambiental por parte dos órgãos competentes. Estamos trabalhando e com atenção direta nesse item, sendo que tivemos um grande avanço em 2025 com a liberação da LAO (Licença Ambiental de Operação) junto ao órgão competente. Agora, estamos na última fase para obter a LAI (Licença Ambiental de Instalação). A expectativa é de que, uma vez concluído esse processo, tais iniciativas possam ser implementadas, contribuindo para o fortalecimento das atividades desenvolvidas.

Assim, conclui-se que a entidade tem cumprido de forma adequada seus objetivos institucionais, contribuindo para o desenvolvimento econômico e social, bem como para a geração de valor aos acionistas e à sociedade.

Piratuba/SC, em 31 de dezembro de 2025.

Giovani Gelson Meneghel
Diretor Presidente

Samuel Benjamini
Diretor Administrativo e Financeiro

COMPANHIA HIDROMINERAL DE PIRATUBA
CNPJ: 83.076.315/0001-40

BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO DE 2025 E 2024

ATIVO	Notas Explicativas	2025	2024
CIRCULANTE		12.542.830,08	8.228.428,95
Caixa e equivalentes de caixa	4	256.274,83	1.013.388,53
Aplicações financeiras	4	11.921.466,00	6.862.800,08
Créditos e contas a receber	5	331.848,29	322.292,39
Estoques	3.4	30.740,38	27.705,10
Adiantamentos de funcionamento		1.850,45	1.555,11
Despesas do exercício seguinte		650,13	687,74
NÃO CIRCULANTE		27.476.090,83	27.953.027,05
Realizável a Longo Prazo		-	162.231,64
Depósitos Judiciais		-	162.231,64
Investimentos	3.5	3.099.224,18	30.967,35
Outras participações		41.279,18	30.967,35
Outros investimentos	6	3.057.945,00	-
Imobilizado		24.369.678,65	27.752.640,06
Uso operacional	7	33.729.321,79	36.307.926,41
(-) Depreciação acumulada	7	(9.359.643,14)	(8.555.286,35)
Intangível		7.188,00	7.188,00
Marcas e patentes		7.188,00	7.188,00
TOTAL DO ATIVO		40.018.920,91	36.181.456,00
(As notas explicativas integram o conjunto das demonstrações contábeis)			

Giovani Gelson Meneghel
Diretor Presidente
CPF 986.374.959-15

Samuel Felipe Benjamini
Diretor Administrativo e Financeiro
CPF 095.578.099-30

Juliana Stumpf Mayer
Contadora
CPF 070.790.189-86
CRC SC036028/O-7

COMPANHIA HIDROMINERAL DE PIRATUBA
CNPJ: 83.076.315/0001-40

BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO DE 2025 E 2024

PASSIVO	Notas Explicativas	2025	2024
CIRCULANTE		2.413.546,23	2.273.683,28
Fornecedores	3.8	164.665,15	484.255,82
Contas a pagar de pessoal e terceiros	8	139.400,83	145.751,40
Obrigações tributárias	9	660.981,79	232.266,50
Dividendos propostos		844.861,40	989.066,60
Férias e encargos a pagar	3.10	243.441,56	215.921,86
Receitas de arrendamento	10	360.195,50	206.421,10
NÃO CIRCULANTE		336.182,79	162.231,64
Exigível a Longo Prazo		336.182,79	162.231,64
Receitas de arrendamento	10	336.182,79	-
Provisões de ações judiciais	11	-	162.231,64
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	12	37.269.191,89	33.745.541,08
Capital Social	13	13.000.000,00	13.000.000,00
Reserva de reavaliação	14.1	8.211.720,13	8.211.720,13
Reservas de lucros	14.2	13.691.859,83	12.533.820,95
Lucro (prejuízo) acumulado	14.3	2.365.611,93	-
TOTAL DO PASSIVO		40.018.920,91	36.181.456,00

(As notas explicativas integram o conjunto das demonstrações contábeis)

Giovani Gelson Meneghel
Diretor Presidente
CPF 986.374.959-15

Samuel Felipe Benjamini
Diretor Administrativo e Financeiro
CPF 095.578.099-30

Juliana Stumpf Mayer
Contadora
CPF 070.790.189-86
CRC SC036028/O-7

COMPANHIA HIDROMINERAL DE PIRATUBA
CNPJ: 83.076.315/0001-40

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO DE 31 DE DEZEMBRO DE 2025 E 2024

DRE	Notas Explicativas	2025	2024
RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	15	9.287.546,24	9.374.420,75
(-) CUSTO DOS SERVIÇOS PRESTADOS	16	(4.979.563,59)	(4.649.527,78)
RESULTADO BRUTO		4.307.982,65	4.724.892,97
(-) Despesas administrativas	17	(878.584,62)	(866.817,77)
(-) Despesas tributárias	18	(1.149.094,82)	(377.566,18)
RESULTADO OPERACIONAL LÍQUIDO		2.280.303,21	3.480.509,02
(-) Outras despesas operacionais	19	(360.412,09)	(539.859,83)
(+) Outras receitas operacionais	20	329.672,43	245.973,31
RESULTADO ANTES DAS RECEITAS E DESPESAS FINANCEIRAS		2.249.563,55	3.186.622,50
(+/-) RESULTADO FINANCEIRO LÍQUIDO		1.129.882,06	769.643,93
(-) Despesas financeiras	21	(50.010,07)	(47.321,27)
(+) Receitas financeiras	22	1.179.892,13	816.965,20
RESULTADO ANTES DOS TRIBUTOS SOBRE O LUCRO		3.379.445,61	3.956.266,43
(-) Contribuição Social s/ Lucro Líquido	3.9	-	-
(-) Imposto de Renda	3.9	-	-
RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO		3.379.445,61	3.956.266,43
LUCRO POR AÇÃO		0,3595	0,4209

(As notas explicativas integram o conjunto das demonstrações contábeis)

Giovani Gelson Meneghel
Diretor Presidente
CPF 986.374.959-15

Samuel Felipe Benjamini
Diretor Administrativo e Financeiro
CPF 095.578.099-30

Juliana Stumpf Mayer
Contadora
CPF 070.790.189-86
CRC SC036028/O-7

COMPANHIA HIDROMINERAL DE PIRATUBA
CNPJ: 83.076.315/0001-40

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO ABRANGENTE DO EXERCÍCIO DE 2025 E 2024

	Notas Explicativas	2025	2024
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO		3.379.445,61	3.956.266,43
Outros resultados abrangentes		-	-
RESULTADO ABRANGENTE TOTAL DO EXERCÍCIO		3.379.445,61	3.956.266,43
(As notas explicativas integram o conjunto das demonstrações contábeis)			

Giovani Gelson Meneghel
Diretor Presidente
CPF 986.374.959-15

Samuel Felipe Benjamini
Diretor Administrativo e Financeiro
CPF 095.578.099-30

Juliana Stumpf Mayer
Contadora
CPF 070.790.189-86
CRC SC036028/O-7

COMPANHIA HIDROMINERAL DE PIRATUBA
CNPJ: 83.076.315/0001-40

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO NO PERÍODO DE 01/JAN/2024 A 31/DEZ/2025

Eventos	Capital Social	Reservas e Retenção de Lucros		Reservas de	Lucro (Prejuízo)	Total
	Subscrito	Legal	Investimentos	Reavaliação	Acumulado	
Saldo em 01/01/2024	13.000.000,00	919.029,07	7.127.486,01	8.211.720,13	-	29.258.235,21
Reversão de dividendos propostos	-	-	1.520.106,04	-	-	1.520.106,04
Lucro (prejuízo) líquido do exercício	-	-	-	-	3.956.266,43	3.956.266,43
Proposta de destinação de reservas	-	197.813,33	2.769.386,50	-	(2.967.199,83)	-
Proposta de destinação de dividendos	-	-	-	-	(989.066,60)	(989.066,60)
Saldo em 31/12/2024	13.000.000,00	1.116.842,40	11.416.978,55	8.211.720,13	-	33.745.541,08
Reversão de dividendos propostos	-	-	989.066,60	-	-	989.066,60
Lucro (prejuízo) líquido do exercício	-	-	-	-	3.379.445,61	3.379.445,61
Proposta de destinação de reservas	-	168.972,28	-	-	(168.972,28)	-
Proposta de destinação de dividendos	-	-	-	-	(844.861,40)	(844.861,40)
Saldo em 31/12/2025	13.000.000,00	1.285.814,68	12.406.045,15	8.211.720,13	2.365.611,93	37.269.191,89

(As notas explicativas integram o conjunto das demonstrações contábeis)

Giovani Gelson Meneghel
Diretor Presidente
CPF 986.374.959-15

Samuel Felipe Benjamini
Diretor Administrativo e Financeiro
CPF 095.578.099-30

Juliana Stumpf Mayer
Contadora
CPF 070.790.189-86
CRC SC036028/O-7

COMPANHIA HIDROMINERAL DE PIRATUBA**COMPANHIA HIDROMINERAL DE PIRATUBA****CNPJ: 83.076.315/0001-40****DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA EM 31 DE DEZEMBRO DE 2025 E 2024**

Atividades Operacionais	2025	2024
(+/-) Lucro (prejuízo) líquido do exercício	3.379.445,61	3.956.266,43
(+) Depreciação	804.356,79	830.028,88
(+/-) Resultado da baixa ou venda de imobilizados	-	1.755,38
Lucro (prejuízo) líquido ajustado do exercício	4.183.802,40	4.788.050,69
Variação nos créditos e contas a receber	(9.555,90)	517.596,84
Variação nos estoques	(3.035,28)	(15.883,54)
Variação nos adiantamentos de funcionamento	(295,34)	24.516,85
Variação nas despesas do exercício seguinte	37,61	630,43
Variação nos depósitos judiciais/contingências ativas	162.231,64	(66.275,20)
Variação nos fornecedores	(319.590,67)	(756.285,92)
Variação nas contas a pagar de pessoal e terceiros	(6.350,57)	33.299,31
Variação nas obrigações tributárias	428.715,29	30.417,48
Variação nos dividendos propostos	(144.205,20)	(531.039,44)
Variação nas férias e encargos a pagar	27.519,70	19.996,48
Variação nas receitas de arrendamento - circulante	153.774,40	(20.387,90)
Variação nas receitas de arrendamento - não circulante	336.182,79	(206.421,10)
Variação nos fornecedores - não circulante	-	(388.773,00)
Variação nas provisões de ações judiciais	(162.231,64)	66.275,20
Caixa líquido gerado nas atividades operacionais	4.646.999,23	3.495.717,18
Atividades de investimentos		
Pagamento na compra de investimentos	(10.311,83)	(4.051,52)
Pagamento na compra de imobilizados	(479.340,38)	(2.403.830,93)
Caixa líquido consumido nas atividades de investimento	(489.652,21)	(2.407.882,45)
Atividades de financiamento		
Reversão de dividendos para reserva investimentos	989.066,60	1.520.106,04
Dividendos propostos/pagos	(844.861,40)	(989.066,60)
Caixa líquido gerado nas atividades de financiamentos	144.205,20	531.039,44
Aumento líquido de caixa e equivalentes de caixa	4.301.552,22	1.618.874,17
Variação líquida de caixa	4.301.552,22	1.618.874,17
Caixa no início do exercício	7.876.188,61	6.257.314,44
Caixa no final do exercício	12.177.740,83	7.876.188,61

(As notas explicativas integram o conjunto das demonstrações contábeis)

Giovani Gelson Meneghel
Diretor Presidente
CPF 986.374.959-15**Samuel Felipe Benjamini**
Diretor Administrativo e Financeiro
CPF 095.578.099-30**Juliana Stumpf Mayer**
Contadora
CPF 070.790.189-86
CRC SC036028/O-7

**NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
PARA O EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2025**

1. Contexto operacional

A **COMPANHIA HIDROMINERAL DE PIRATUBA**, Sociedade Anônima de Economia Mista, criada por autorização do Governo do Estado, na forma do Decreto Estadual nº 696, de 27 de julho de 1974, modificado pelo Decreto Estadual nº 1.837, de 19 de maio de 1997, e a Lei Municipal (Piratuba) nº 022, de 08/04/1974, tem sua sede na Avenida 18 de Fevereiro, nº 2455, Bairro Balneário, Cidade de Piratuba, Comarca de Capinzal e Estado de Santa Catarina, CEP 89677-000, CNPJ nº 83.076.315/0001-40, atua no ramo de lazer, e tem como objetivo principal o de realizar a exploração e aproveitamento de jazidas minerais em todo o Território Nacional, de modo particular, jazidas de águas minerais, neste Estado, bem como, sua industrialização, turismo, lazer e demais atividades afins.

2. Apresentação das Demonstrações Financeiras e principais práticas contábeis

As demonstrações contábeis inerentes aos exercícios de 01/01/2025 a 31/12/2025 e 01/01/2024 a 31/12/2024 (comparativas) estão sendo apresentadas em Reais (R\$).

As demonstrações contábeis foram elaboradas em observância às práticas contábeis vigentes no Brasil, que compreendem a legislação societária e os pronunciamentos, orientações e interpretações técnicas emanadas do Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC) e homologadas pelo Conselho Federal de Contabilidade (CFC). As notas explicativas que acompanham estas demonstrações são parte integrante das mesmas e fornecem informações adicionais relevantes para sua interpretação.

Atendendo aos termos da NBC TG 1000(R1) e na lei das sociedades anônimas, a entidade está apresentando o Balanço Patrimonial, a Demonstração do Resultado, Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido, Demonstração do Fluxo de Caixa e as Notas Explicativas.

As demonstrações contábeis do exercício anterior apresentadas para fins de comparação, podem conter reclassificações para melhoria da informação e comparabilidade.

Ao elaborar as demonstrações contábeis, a administração avaliou a capacidade da entidade continuar em operação em futuro previsível e declara que não tem a intenção de liquidá-la ou cessar seus negócios, ou ainda não apresenta evidências realistas para a descontinuação de suas atividades.

A administração da Companhia, após avaliação dos eventos ocorridos, declara que não existem eventos subsequentes que requeiram ajuste ou divulgação nas demonstrações financeiras encerradas em 31 de dezembro de 2025, cuja emissão foi autorizada em 09 de março de 2026.

As principais práticas contábeis na elaboração das demonstrações contábeis levam em conta as características qualitativas da compreensibilidade, relevância, materialidade, confiabilidade, primazia da essência sobre a forma, prudência, integralidade, comparabilidade, tempestividade e equilíbrio entre custo e benefício, estando assim alinhadas com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

A preparação das demonstrações contábeis requer que a administração faça uso de certas estimativas contábeis que podem afetar valores reportados de ativos e passivos, em especial na divulgação de ativos e passivos contingentes na data das demonstrações contábeis.

As demonstrações contábeis são preparadas utilizando o regime de competência, que determina que os efeitos das transações e outros eventos sejam reconhecidos quando ocorrem (e não quando caixa ou equivalentes de caixa são recebidos ou pagos), e são registrados nos períodos a que se referem. Os ativos, passivos, patrimônio líquido, receitas e despesas são reconhecidos quando se enquadram nas definições e critérios de reconhecimento definidos nas normas contábeis.

3. Sumário das principais práticas contábeis

3.1 Classificação de itens circulantes e não circulantes

No Balanço Patrimonial, bens, direitos e obrigações, vincendas ou com expectativa de realização dentro dos próximos 12 meses são classificados como itens circulantes e aqueles com vencimento ou com expectativa de realização superior a 12 meses são classificados como itens não circulantes.

3.2 Caixa e equivalentes de caixa

São classificados como caixa e equivalentes de caixa, numerário em poder da empresa, depósitos bancários de livre movimentação e aplicações financeiras de curto prazo e de alta liquidez com vencimento original em três meses ou menos.

3.3 Contas a receber

Os créditos a receber correspondem predominantemente aos valores a receber de clientes e de operadoras de cartão pela venda a prazo no decurso normal das atividades da Entidade. Estes itens, são reconhecidos inicialmente pelo valor nominal da fatura.

Se a administração da sociedade encontrar evidências de perdas com créditos a receber, a entidade reconhece imediatamente uma estimativa do valor como despesa no resultado e uma redução ao valor recuperável no respectivo ativo, evento não ocorrido no exercício.

3.4 Estoques

Os estoques são mensurados pelo menor valor entre o custo e o valor realizável líquido (VRL).

O custo dos estoques é determinado com base no preço de compra mais recente dos itens em estoque ao final do exercício social. Esse custo abrange o preço de aquisição, acrescido dos gastos necessários para trazer os itens ao seu local e condição de uso.

O valor realizável líquido (VRL), neste contexto, corresponde ao custo de reposição dos itens em estoque. Periodicamente, o custo dos estoques é comparado ao seu VRL. Caso o VRL seja inferior ao custo, o estoque é ajustado ao VRL, e a perda resultante é reconhecida no resultado do período.

3.5 Investimentos

Esta rubrica contempla investimentos que não possuem expectativa de realização para os próximos 12 meses. Referem-se a aplicações financeiras em títulos de capitalização, bem como aplicações em cota capital de cooperativas de crédito e ativo não circulante mantido para venda.

3.6 Imobilizado

Os bens registrados no grupo imobilizado, são demonstrados pelo custo de aquisição corrigido monetariamente até 31/12/95, quando aplicável, exceto os terrenos que estão demonstrados pelo valor reavaliado, mais as adições e baixas até a data do balanço e deduzidos das depreciações acumuladas.

Os encargos de depreciação são calculados pelo método linear, com base em taxas que levam em consideração a estimativa de vida útil de cada bem e absorvida como custo ou despesa do exercício, ajustado por redução do valor recuperável, quando aplicável. Sendo 4% para edificações, 10% para móveis e utensílios e 20% para equipamentos, conforme Instrução Normativa RFB nº 1.700/2017.

A depreciação é reconhecida com base na vida útil estimada de cada ativo pelo método linear, de modo que o valor do custo atribuído menos o seu valor residual após sua vida útil seja integralmente baixado (exceto para terrenos, obras em andamento e outros bens em processo de aquisição).

3.7 Impairment de ativos não financeiros

Os ativos não financeiros da entidade compreendem os estoques, os investimentos e o imobilizado. A administração da sociedade atesta que, ao final do exercício social, não foram identificados indícios ou evidências de que os valores apresentados para esses ativos superassem seus valores recuperáveis. Caso tais indícios fossem constatados, o valor recuperável do ativo seria determinado. Se o valor contábil excedesse o valor recuperável estimado, uma perda por redução ao valor recuperável seria reconhecida, com a consequente diminuição do valor do próprio ativo.

3.8 Fornecedores

A rubrica de fornecedores representa obrigações a pagar por bens ou serviços que foram adquiridos de fornecedores no curso ordinário dos negócios e são, inicialmente, reconhecidas pelo valor da fatura. Se o prazo de pagamento for superior a 12 meses ou inferior se for relevante, observado a nota 3.1.

3.9 Obrigações tributárias

Esta rubrica contempla os tributos a pagar ou a recolher, inerentes à atividade da empresa referentes a venda, ao lucro e inclusive os retidos de terceiros. No exercício financeiro de 2025 e 2024 a administração da sociedade adotou o regime de tributação do Lucro Presumido, sendo os cálculos realizados conforme a legislação vigente. Essa opção foi embasada em análises visando à otimização da carga tributária e alinhamento aos objetivos estratégicos da companhia, mantendo-se em conformidade com as normativas fiscais e demonstrando o compromisso com a transparência e responsabilidade fiscal.

3.10 Provisões de férias e encargos a pagar

Os valores para pagamento de férias e encargos são reconhecidos de acordo com os direitos adquiridos pelos empregados até 31/12/2025.

3.11 Demais ativos e passivos circulantes e não circulantes

Demais ativos e passivos circulantes e não circulantes, são reconhecidos pelos valores nominais conhecidos ou estimados, atualizados até a data do balanço, quando aplicável.

3.12 Reconhecimento das receitas de vendas

A receita de venda compreende o valor justo da contraprestação recebida ou a receber pela comercialização no curso normal das atividades da empresa e é apresentada líquida dos impostos, das devoluções, dos abatimentos e dos descontos.

4. Caixa e equivalentes de caixa

Descrição	2025	2024
Caixa	112.644,97	150.541,95
Bancos CC - Depósitos a vista	143.629,86	862.846,58
Aplicação financeira	11.921.466,00	6.862.800,08
Total	12.177.740,83	7.876.188,61

5. Créditos e contas a receber

Descrição	2025	2024
Cartão de crédito/débito	323.652,50	302.060,10
Clientes	5.450,00	12.000,00
Adiantamento de férias	-	8.126,99
Outros créditos a receber e recuperar	2.745,79	105,30
Total	331.848,29	322.292,39

6. Investimentos

Descrição	2025	2024
Outras participações	41.279,18	30.967,35
Outros investimentos	3.057.945,00	-
Total	3.099.224,18	30.967,35

O saldo registrado na rubrica "Outros investimentos", refere-se a terreno, recebido do Município de Piratuba no contexto de subscrição de ações para aumento de capital, que não se encontra aplicado nas operações da Companhia e é mantido para análise futura de destinação pela Administração, permanecendo sujeito ao acompanhamento da ação popular em trâmite no TJSC.

7. Imobilizado

a) Composição do imobilizado

Descrição	31/12/2025			31/12/2024
	Custo Corrigido	Depreciação Acumulada	Valor Líquido	Valor Líquido
Terrenos	8.707.903,05	-	8.707.903,05	11.765.848,05
Administração				
. Edificações, móveis, utensílios e equipamentos	1.597.826,49	(453.295,20)	1.144.531,29	1.185.091,50
Chuveiros e banheiras				
. Edificações, instalações, móveis, utensílios e equipamentos	5.036.279,26	(2.043.775,42)	2.992.503,84	3.037.392,23
Restaurante e lanchonete				
. Edificações, instalações, móveis, utensílios e equipamentos	1.427.776,78	(751.148,23)	676.628,55	729.223,03
Camping e área de lazer				
. Edificações, instalações, móveis, utensílios e equipamentos	14.388.039,63	(6.111.424,29)	8.276.615,34	8.463.588,67
Imobilizado em andamento	2.571.496,58	-	2.571.496,58	2.571.496,58
Total	33.729.321,79	(9.359.643,14)	24.369.678,65	27.752.640,06

b) Movimentação do imobilizado

Descrição	31/12/2024	31/12/2025			
	Valor Líquido	Aquisições	Transferências	Depreciação	Valor Líquido
Terrenos	11.765.848,05	-	(3.057.945,00)	-	8.707.903,05
Administração					
. Edificações, móveis, utensílios e equipamentos	1.185.091,50	26.209,00	-	(66.769,21)	1.144.531,29
Chuveiros e banheiras					
. Edificações, instalações, móveis, utensílios e equipamentos	3.037.392,23	132.809,11	-	(177.697,50)	2.992.503,84
Restaurante e lanchonete					
. Edificações, instalações, móveis, utensílios e equipamentos	729.223,03	-	-	(52.594,48)	676.628,55
Camping e área de lazer					
. Edificações, instalações, móveis, utensílios e equipamentos	8.463.588,67	320.322,27	-	(507.295,60)	8.276.615,34
Imobilizado em andamento	2.571.496,58	-	-	-	2.571.496,58
Total	27.752.640,06	479.340,38	(3.057.945,00)	(804.356,79)	24.369.678,65

8. Contas a pagar de pessoal e terceiros

Descrição	2025	2024
Empréstimos consignados	11.095,60	8.540,67
Outros valores a repassar	2.192,96	2.057,83
Honorários de diretores e conselheiros	16.893,59	28.176,14
Folha de salário a pagar	109.218,68	106.976,76
Total	139.400,83	145.751,40

9. Obrigações tributárias

Descrição	2025	2024
IRRF a recolher	20.280,02	24.369,12
ISS a recolher	40.880,01	46.227,23
Contribuição previdenciária a recolher	58.976,47	58.884,87
FGTS a recolher	16.798,35	16.403,48
PIS a recolher	8.874,04	160,09
COFINS a recolher	40.957,13	738,89
Contribuição Social a recolher	123.535,35	20.372,25
Imposto de Renda PJ a recolher	334.373,74	46.879,14
COFINS, CSLL e PIS a recolher	1.211,34	2.311,04
CFEM a recolher	11.910,77	12.382,83
Contribuições assistenciais associados	3.184,57	3.537,56
Total	660.981,79	232.266,50

10. Receitas de arrendamentos

Receitas de aluguel a serem apropriadas de forma “pro rata”, conforme Contratos. Os valores a apropriar com prazo de até 360 dias, estão classificados no circulante e após esse período no não circulante.

11. Contingências passivas

A administração, com base na avaliação da Procuradoria Jurídica, não constituiu provisão para ações judiciais, uma vez que não há processos em tramitação classificados como de risco ‘provável’ de perda, tampouco valores depositados em juízo.

Por outro lado, existe uma demanda judicial cível com risco de perda “possível”, cujo valor da causa é estimado em R\$ 289.290,00 (duzentos e oitenta e nove mil, duzentos e noventa reais). Diante da incerteza da saída de recursos, o montante não foi provisionado contabilmente. O processo está em fase de instrução e avalia-se que o valor final será menor, visto que o montante exigido é atípico.

12. Patrimônio Líquido

Em 31/12/2025 o Patrimônio Líquido da Companhia Hidromineral Piratuba apresenta saldo de R\$ 37.269.191,89 (trinta e sete milhões, duzentos e sessenta e nove mil, cento e noventa e um reais e oitenta e nove centavos); em 31/12/2024 apresentava o saldo de R\$ 33.745.541,08 (trinta e três milhões, setecentos e quarenta e cinco mil, quinhentos e quarenta e um reais e oito centavos) e se refere aos resultados acumulados desde o início das atividades mais saldo de reserva de reavaliação de terrenos.

13. Capital Social

Em 31 de dezembro de 2025, o Capital Social da Companhia totaliza R\$ 13.000.000,00 (treze milhões de reais), representado por 13.000.000 (treze milhões) de ações, com valor nominal de R\$ 1,00 (um real)

COMPANHIA HIDROMINERAL DE PIRATUBA

cada. Este montante reflete as subscrições e integralizações efetuadas pelos acionistas ao longo do ano, conforme as deliberações da Assembleia Geral.

Composição do Capital Social	Nº de cotas	R\$ da cota	31/12/2025
Capital Social Subscrito	13.000.000	1,00	13.000.000,00
(=) Capital Social Integralizado	13.000.000	1,00	13.000.000,00

14. Reservas

14.1 Reserva de reavaliação

A reserva de reavaliação constituída sobre os terrenos foi contabilizada em 2005, e permanecerá em reserva de reavaliação, no grupo de Patrimônio Líquido, até a sua efetiva realização.

14.2 Reserva de lucros

A reserva de lucros totaliza R\$ 13.691.859,83 (treze milhões, seiscentos e noventa e um mil, oitocentos e cinquenta e nove reais e oitenta e três centavos), sendo composta pelos seguintes itens:

- Reserva Legal: R\$ 1.285.814,68 (um milhão, duzentos e oitenta e cinco mil, oitocentos e quatorze reais e sessenta e oito centavos) – Constituída nos termos da legislação societária vigente;
- Reserva para Investimentos: R\$ 12.406.045,15 (doze milhões, quatrocentos e seis mil, quarenta e cinco reais e quinze centavos) – Destinada ao financiamento de projetos de expansão e outras finalidades estratégicas da Companhia.

14.3 Lucro (prejuízo) acumulado

Após as destinações obrigatórias decorrentes da legislação e do estatuto, fica à disposição da Assembleia Geral o montante de R\$ 2.365.611,93 (dois milhões, trezentos e sessenta e cinco mil, seiscentos e onze reais e noventa e três centavos) para deliberação e destinação.

15. Receitas operacional líquida

Descrição	2025	2024
Receita operacional bruta	9.889.578,75	9.762.804,50
Prestação de serviços do Balneário	9.249.268,75	9.119.949,50
Prestação de serviços do Camping	307.870,00	265.100,00
Outras Receitas Operacionais	332.440,00	377.755,00
(-) Deduções da receita	(602.032,51)	(388.383,75)
(-) ISS	(287.451,29)	(287.278,07)
(-) PIS	(39.836,71)	(1.598,77)
(-) COFINS	(183.861,69)	(7.379,17)
(-) CFEM	(90.882,82)	(92.127,74)
Receita operacional líquida	9.287.546,24	9.374.420,75

16. Custo dos serviços prestados

Descrição	2025	2024
Pessoal (folha de pagamento e encargos)	2.937.675,77	2.779.217,79
Ocupação (conservação, manutenção, etc)	221.599,28	405.444,83
Utilidade e serviços (água, energia, limpeza, etc)	600.665,58	556.564,60
Materiais (escritório, impressos, informática)	372.152,88	62.431,40

COMPANHIA HIDROMINERAL DE PIRATUBA

Descrição	2025	2024
Outros gastos	109.882,50	82.301,80
Depreciação	737.587,58	763.567,36
Total	4.979.563,59	4.649.527,78

17. Despesas administrativas

Descrição	2025	2024
Diretoria executiva (honorários e verbas repres.)	263.865,88	243.178,90
Pessoal (folha de pagamento e encargos)	113.844,48	125.051,90
Utilidade e serviços (serviços profissionais, etc)	153.132,26	123.569,73
Materiais (escritório, impressos, informática)	14.800,55	36.555,46
Propaganda e publicidade	71.158,21	114.858,98
Publicações	41.658,22	36.067,86
Eventos (temporada verão)	36.765,21	46.273,90
Outros gastos	116.590,60	74.799,52
Depreciação	66.769,21	66.461,52
Total	878.584,62	866.817,77

18. Despesas tributárias

Descrição	2025	2024
IPTU	20.402,35	19.621,64
IRPJ	811.145,42	241.731,21
CSLL	300.652,35	95.663,24
IOF sobre empréstimo	125,07	-
Impostos e taxas diversas	16.769,63	20.550,09
Total	1.149.094,82	377.566,18

19. Outras despesas operacionais

Descrição	2025	2024
Perdas de capital (baixa de bens)	-	1.755,38
Provisões de ações judiciais	-	66.275,20
Passaporte acionista	332.440,00	377.755,00
Outras despesas	27.972,09	94.074,25
Total	360.412,09	539.859,83

20. Outras receitas operacionais

Descrição	2025	2024
Arrendamentos	252.033,81	234.009,00
Reversão de provisões passivas	36.292,89	-
Outras receitas	38.515,73	11.224,31
Despesas Recuperadas	2.830,00	740,00
Total	329.672,43	245.973,31

21. Despesas financeiras

Descrição	2025	2024
Despesas bancárias	1.260,70	1.231,15

COMPANHIA HIDROMINERAL DE PIRATUBA

Descrição	2025	2024
Tarifas Vendas Cartão Débito/Crédito	48.652,58	46.044,12
Outras despesas financeiras	96,79	46,00
Total	50.010,07	47.321,27

22. Receitas financeiras

Descrição	2025	2024
Aplicação Financeira	1.179.885,99	736.874,76
Outras receitas financeiras	6,14	80.090,44
Total	1.179.892,13	816.965,20

Giovani Gelson Meneghel
Diretor Presidente
CPF 986.374.959-15

Samuel Felipe Benjamini
Diretor Administrativo e Financeiro
CPF 095.578.099-30

Juliana Stumpf Mayer
Contadora
CPF 070.790.189-86
CRC SC036028/O-7

RELATÓRIO DO AUDITOR INDEPENDENTE SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

Aos Acionistas, Conselheiros e Diretores da
Companhia Hidromineral de Piratuba
Piratuba - SC

Opinião

Examinamos as demonstrações contábeis da Companhia Hidromineral de Piratuba ("Companhia"), as quais compreendem o balanço patrimonial, em 31 de dezembro de 2025, e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo naquela data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo o resumo das principais políticas contábeis.

Em nossa opinião, as demonstrações contábeis acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da Companhia Hidromineral de Piratuba em 31 de dezembro de 2025 e o desempenho de suas operações para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

Bases para opinião

Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção intitulada "Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis". Somos independentes em relação à Companhia, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião.

Responsabilidades da administração da Companhia pelas demonstrações contábeis

A administração da Companhia é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações contábeis de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações contábeis livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.

Na elaboração das demonstrações contábeis, a administração é responsável pela avaliação da capacidade da companhia continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações contábeis, a não ser que a administração pretenda liquidar a Companhia ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.

Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis

Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações contábeis, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas

relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações contábeis.

Como parte da auditoria realizada, de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:

- ✓ Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações contábeis, independentemente se causada por fraude ou erro; planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos; e obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais.
- ✓ Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas, não, com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da companhia.
- ✓ Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela administração da Companhia.
- ✓ Concluimos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da companhia. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações contábeis ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia a não mais se manter em continuidade operacional.
- ✓ Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações contábeis, inclusive as divulgações e se as demonstrações contábeis representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada.

Comunicamo-nos com os administradores a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.

Joaçaba, SC, 9 de março de 2026.

Assinado de forma digital por
JARLEI SARTORI:01457869942
Jarlei Sartori
CRC nº SC022105/O-6 (CNAI 2089)